



CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
Područna jedinica Bar

Broj: 956-3-75/2023
Bar, 06. april 2023.god.

Uprava za katastar i državnu imovinu Podgorica, Područna jedinica Bar na osnovu člana 141. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Službeni list Republike Crne Gore" broj 29/2007, i Službeni list CG br.32/2011), izvršila je pregled elaborata i

O V J E R A V A

Elaborat parcelacije po planskom dokumentu dup „Topolica IV“ zona A4, UP7 za katastarsku parcelu broj 6216 i 6219/4 K.O. Novi Bar, a koji je uradila geodetska organizacija „ALIANS MONTENEGRO TRADE“ doo Bar, sa licencom br. 02-3934/2 od 06.07.2012.god.

Troškovi postupka su određeni na osnovu uredbe o visini naknade za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, utvrđene na sjednici Vlade Crne Gore od 2019.god.



Ovlašćeno službeno lice:

Vesna Kićović
Vesna Kićović, dipl.geod.ing

Dostaviti:

- „ALIANS MONTENEGRO TRADE“-u doo Bar
- arhiv

DOO „Alians Montenegro Trade”

Bulevar Dinastije Petrović H 24

Tel./fax 030/314-446

Mob.067/594-481

ELABORAT

ORIGINALNIH TERENSKIH PODATAKA O IZVRSENIM RADOVIMA
NA TERENU

KO.NOVI BAR

Kat.parcele br.6216-6219/1

(Dioba parcela po planskom dokumentu DUP-
Topolica IV- A4-UP7)

Dana 06.02.2023
(predaja elaborata)

Geometar
Radonjic Mirjana



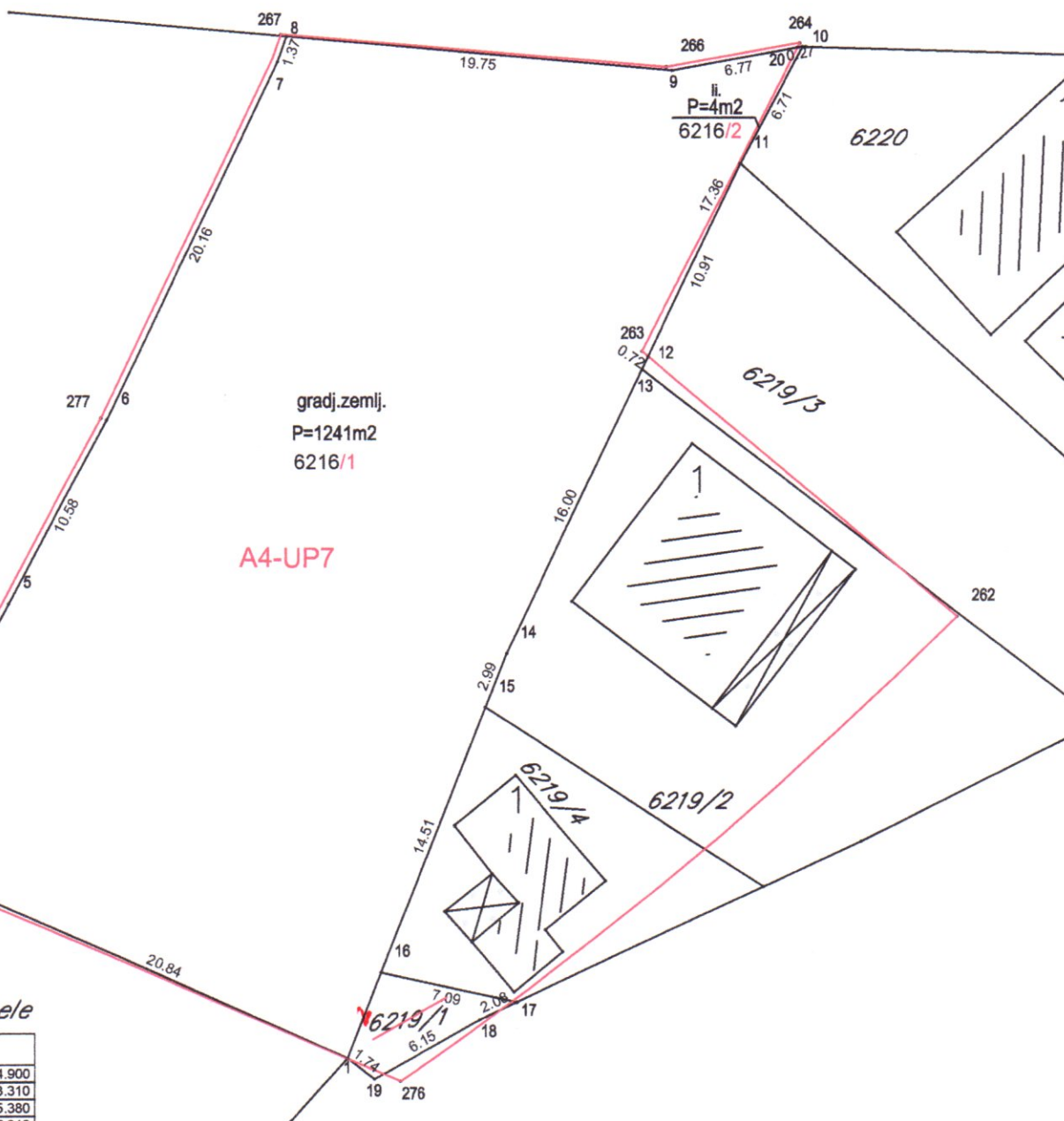
REPUBLIKA CRNA GORA
 VLADA CRNE GORE
 Uprava za katastar i drzavnu imovinu
 KAT. OPSTINA—Novi Bar
 OPSTINA—Bar
 Podrucna jedinica— Bar
 Priblizna razmjera— 1:300

DOO „Alians Montenegro Trade”
 Veza sa skicom premjera br.:

Vlasnik: ARCH AND SOUL DOO BP. 1/1



6215



gradj.zemlj.
 P=1241m2
 6216/1

A4-UP7

Koor. tac. kat.parcele

No. Pnt.	Y [m]	X [m]
1	6591605.950	4661804.900
2	6591586.880	4661813.310
3	6591582.100	4661815.380
4	6591582.820	4661817.310
5	6591588.710	4661828.060
6	6591593.700	4661837.390
7	6591602.420	4661855.570
8	6591602.880	4661856.860
9	6591622.550	4661855.090
10	6591629.210	4661856.290
11	6591626.020	4661850.390
12	6591621.309	4661840.545
13	6591621.000	4661839.900
14	6591614.090	4661825.470
15	6591612.990	4661822.690
16	6591607.650	4661809.200
17	6591614.580	4661807.700
18	6591612.690	4661806.820
19	6591607.320	4661803.820
20	6591628.949	4661856.243

Koor. tac. urb.parcele

No. Pnt.	Y [m]	X [m]
263	6591620.984	4661840.817
264	6591629.069	4661856.477
266	6591622.250	4661855.270
267	6591602.590	4661856.970
273	6591581.640	4661815.360
274	6591582.420	4661817.410
275	6591586.470	4661813.240
277	6591593.410	4661837.490



Mirjana Radonjic
 06.04.2023.

U kat. planu _____

U indik. skicu _____



Snimio dana: ___02.02.2023.

Geometar ___Radonjic Mirjana

STARO STANJE

Redni broj	List nepokretnosti	Maticni broj	Naziv nosioca prava na nepokretnost adresa	Broj parcele	Zgrada	Ulaz(kucni broj)	Sprat	Broj dijela zgrade	Sobnost	Potes ili ulic	Na zemljištu	Na zgradi	Sifra nacina koriscenja nepokrt(zemljista zgrade posl.dijela)	Povrsina			Povrsina zgrade ili dijela zgrade	Teretii ogranicenja	Titular	Broj promjene datum pravosnaznosti	
														ha	a	m2	m2				
1	2909		Arch and Soul DOO	6216						Bjelisi			liv.1kl.			12	23				
2	1120		Arch and Soul DOO	6219/1						Bjelisi			nepl.zem.				22				

IZNOS 1.:

12 45

Odradio:

za „Allians Montenegro Trade“ d.o.o.

geo.Radonjic Mirjana



Mirjana Radonjic
04. 2023

Mirjana Radonjic



list nepokretnosti	Maticni broj	Naziv nosioca prava na nepokretnost	25	26	27	28	29	30	31	32	33	NOVO STANJE							Sifra nacinna koriscenja nepok. (ze mljista ,zgrade, pos .dijela	Povrsina					45	46	47					
												Oznaka nepokretnosti			sifra prava					obim prava			snov sticanj					40	41	42	43	44
												Broj parcele	Zgrada	Ulaz(kucni broj)	Na zemljistu	Na zgradi	Na zemljistu	Na zgradi		Na zemljistu	Na zgradi	ha	a	m2								
2909	23	DOSADASNILI	6216/1										1/1			1/1		gradj.zem.	12	41	04					12	45					
			6216/2															liv.1kl.														



Mirjana Radonjic
06.04.2023

Obradio
za „Allians Montenegro Trade“ d.o.o.
geo. Radonjic Mirjana



DOO „Alians Montenegro Trade“

Bulevar Dinastije Petrović H 24

Tel./fax 030/314-446

Mob.067/594-481

IZVJESTAJ GEOMETRA

Na zahtjev vlasnika kat.parcela br.6216 i 6219/1 izvršena je dioba Kat.parcele br.6216 po planskom dokumentu DUP Topolica IV A4-UP 7.

Izvršeno je i objedinjavanje Kat.parcele br.6216 i 6219/1 u jednu kat.parcelu br.6216/1 jer se iste nalaze u sastavu urbanisticke parcele A4-UP7.

Elaborat parcelacije dat je vlasniku na uvid i on se saglasio da isti bude ovjeren od strane Uprave za katastar i drzavnu imovinu PJ.Bar

Diobu za Alians Montenegro Trade izvršila geometar Radonjic Mirjana.

U BARU
02.02.2023

geometar
Radonjic Mirjana



DOO „Alians Montenegro Trade” -Bar

Bulevar Dinastije Petrović H 24-Bar

Tel./fax 030/314-446

Mob.067/594-481

Mail:alians.m.t@t-com.me

Na osnovu clana Člana 6 sl.2 zakona o državnom premjeru I katastru nepokretnosti

(„Sluzbeni list RCG,br.29/2007) i posebnog resenja br.02-698/2 od 31.03.2008 god. Izdatog od strane Vlade Republike Crne Gore ,Uprave za Katastar i drzavnu imovinu.

Takodje na osnovu clana 84 i 138 zakona o drzavnom premjeru,katastru i upisima prava na nepokretnostima dajem:

SAGLASNOST Za geodetska premjeravanja

da u moje ime i za moj racun DOO „ALIANŠ MONTENEGRO TRADE“ BAR iz Bara,moze izvršiti i do kraja okoncati sve poslove u vezi promjene koja je nastala na mom posjedu tj. u mom vlasničkom stanju a vezano za:

-kat.parcele 6216 - 6219/1

-vlasnički list 2909 - 1120

-kat.opština Novi Bar

-polit.opština Bar

Sa ovako izvršenom promjenom se u potpunosti slažem i dozvolavam da se ista sprovede u svim javnim knjigama ,takođe dozvoljavam da se ovoj agenciji dostavljaju sva rešenja o promjeni nastaloj na mom vlasničkom stanju kao da je dostavljeno meni.

Bar. _____ 2023g.

Davaoc saglasnosti:



dir
Nusret Mekic

CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA: BAR

Broj: 460-dj-199/2023

Datum: 13.02.2023.



Katastarska opština: NOVI BAR

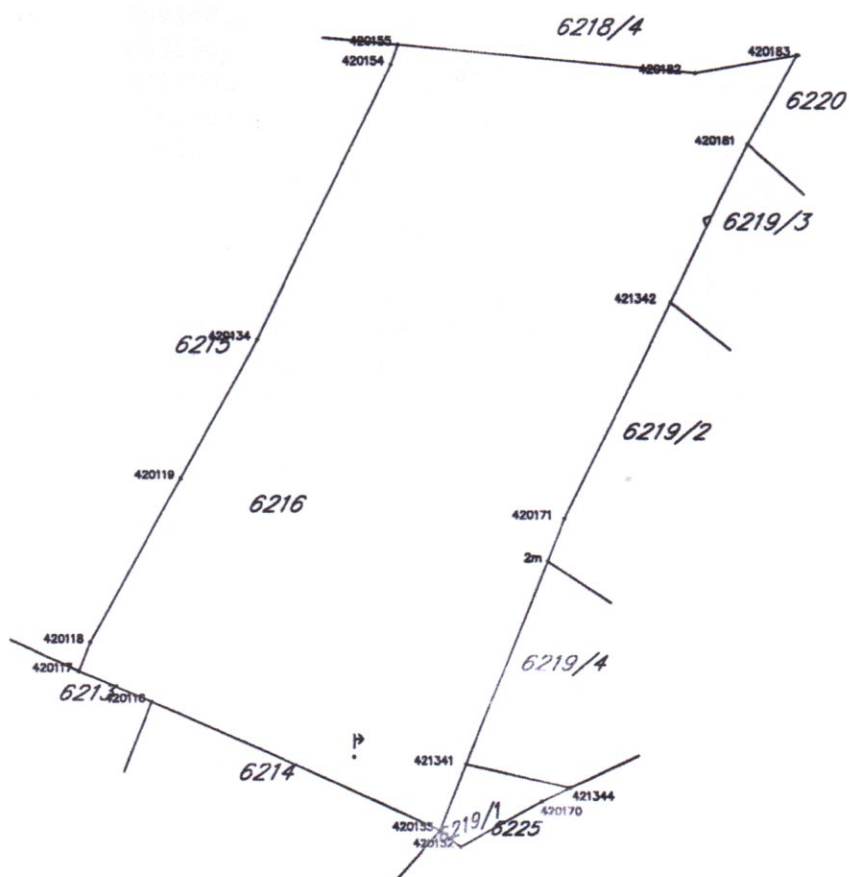
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana:

Parcele: 6216, 6219/1 -

SKICA PARCELA

Razmjera 1:500



Obradio:

[Handwritten signature]

Ovjerava
Službeno lice:

[Handwritten signature]

*** UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU CRNE GORE ***

PODRUCNA JEDINICA: BAR
KO: NOVI BAR, R 1:1000

Po zahjevu broj: 460-dj-199/2023, od: 13.02.2023. godine

izdajemo slijedeće koordinate detaljnih tacaka katastarskih parcela
ocitane graficki sa digitalnog plana

Katbase v2022.9.23 - (2) EKSPORT PODATAKA 13.02.2023 13:25

420116	6591586.88	4661813.31	0.00
420117	6591582.10	4661815.38	0.00
420118	6591582.82	4661817.31	0.00
420119	6591588.71	4661828.06	0.00
420134	6591593.70	4661837.39	0.00
420152	6591607.32	4661803.82	0.00
420153	6591605.95	4661804.90	0.00
420154	6591602.42	4661855.57	0.00
420155	6591602.88	4661856.86	0.00
420170	6591612.69	4661806.82	0.00
420171	6591614.09	4661825.47	0.00
420181	6591626.02	4661850.39	0.00
420182	6591622.55	4661855.09	0.00
420183	6591629.21	4661856.29	0.00
421341	6591607.65	4661809.20	0.00
421342	6591621.00	4661839.90	0.00
421344	6591614.58	4661807.70	0.00
2m	6591612.99	4661822.69	0.00

Parcela: 6216 (0-1223)

Frontovi:

od do dužina(m)

420134-420154 20.16

420154-420155 1.37

420155-420182 10.75

420182-420183 6.77

420183-420181 6.71

420181-421342 11.63

421342-420171 18.00

420171-2m 2.90

2m-421341 14.51

421341-420153 4.62

420153-420116 20.84

420116-420117 5.21

420117-420118 2.06

420118-420119 12.76

420119-420134 18.78





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

L I C E N C A

*Čijom se potvrđuje da je
Društvo sa ograničenom odgovornošću*

"ALLIANS MONTENEGRO TRADE" D.O.O. BAF

U Beogradu, dana 06.07.2012. godine, ispunila uslove za

IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA NA ODRŽAVANJU

DRŽAVNI PREMIJER, KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA



Broj: 01-39342

Podignut: 06.07.2012. godine

DIREKTOR
DRAGAN KOVAČEVIĆ

PROSTOR ZA PEČAT



Republika Crna Gora
Vlada Republike Crne Gore
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj: 02-2S87/2

Podgorica, 17.11.2006 .g

Na osnovu člana 15 stav 2. i člana 104. stav 2. Zakona o državnom premjeru i katastru i upisima prava na nepokretnostima ("Službeni list RCG", broj 55/2000),

UPRAVA ZA NEKRETNINE izdaje

U V J E R E N J E O POLOŽENOM STRUČNOM ISPITU

Kojim se potvrđuje da je

RADONJIĆ MILIKE MIRJANA geodetski tehničar

Rođena 01.10.1965.g. u Lipovu-Koliašin dana 17.11.2006. godine,
polagala stručni ispit za sticanje ovlaštenja za projektovanje/ rukovođenje
svih vrsta geodetskih radova pred Komisijom za polaganje stručnog ispita,
i da je ispit položila.

Ovo uvjerenje predstavlja dokaz o stečenom ovlaštenju za projektovanje/
rukovođenje u oblastima.

1. državni premjera i katastra nepokretnosti
2. geodetskih radova u inženjersko-tehničkim oblastima

Dostaviti
-imenovanom
-arhivi
-dosije



DIREKTOR,
Rajko Janković